 ServiCrédito S.A. !!! Te resuelve !!!	SERVI CREDITO S.A.	Código: T-TICYGL-001
		<i>Versión:</i> 001
Tarifario de tasa de interés, comisiones y gastos legales		Página 1 de 5




SERVI CREDITO S.A.

**TARIFARIO DE TASAS DE INTERES,
COMISIONES Y GASTOS LEGALES**




Marzo 2025
Managua, Nicaragua

 ServiCrédito S.A. !!! Te resuelve !!!	SERVI CREDITO S.A.	Código: T-TICYGL-001
		<i>Versión:</i> 001
Tarifario de tasa de interés, comisiones y gastos legales		Página 2 de 5

CONTENIDO	PAGINA
I. Antecedentes:.....	3
II. Objetivo.....	3
III. Valores Corporativos:	3
1. Misión	3
2. Visión	3
3. Valores.....	3
IV. Tarifario y Tasas de Interés.....	3
V. Gastos y cargos conexos	4



	SERVI CREDITO S.A.	Código: T-TICYGL-001
		Versión: 001
Tarifario de tasa de interés, comisiones y gastos legales		Página 3 de 5

Antecedentes:

Servi Crédito S.A. nació el primero de julio del año 2017, como una necesidad de aportar a la economía del occidente de Nicaragua. Sus principales valores son sus clientes y las personas que colaboramos para llevar recursos financieros que les permitan mejorar la calidad de vida y aportar al país desarrollo a través de micros financiamiento de todo aquel negocio que no es financiado por la banca tradicional.

SERVI CRÉDITO, SOCIEDAD ANÓNIMA, según resolución No. CD-CONAMI-004-01FEB23-2021 de fecha 23 de febrero de 2021, paso a ser regulada por la Comisión Nacional de Microfinanzas (CONAMI), para que efectúe todas las operaciones y goce de los privilegios establecidos en la Ley No. 769¹: "Ley de Fomento Regulación de las Microfinanzas", publicada en La Gaceta Diario Oficial No. 128, del 11 de Julio del año 2011.

I. OBJETIVO

Cumplir con lo establecido en la norma sobre transparencia en las operaciones de microfinanzas² y norma sobre protección y atención al usuario, emitido por la Comisión Nacional de Microfinanzas (CONAMI)

II. VALORES CORPORATIVOS:

1. Misión

Contribuir al desarrollo socioeconómico del país, como también a mejorar la calidad de vida de cada uno de nuestros clientes a través de financiamientos accesibles e inmediatos.

2. Visión

Ser una empresa líder en el mercado financiero nacional y que aporte al desarrollo socioeconómico en cada departamento del país.

3. Valores

- ✓ Disciplina
- ✓ Empatía
- ✓ Responsabilidad
- ✓ Honestidad

III. TARIFARIO Y TASAS DE INTERÉS


1. Tasa de interés corriente o nominal, comisiones y plazos:

Tasa anual sobre saldo que se aplica diariamente sobre el saldo de principal adeudado y con base a 360 días, según la tabla del Anexo 1.

2. Contratos de Línea de Crédito:

Las tasas de interés y las comisiones se cobrarán según el destino del crédito descrito en cada pagaré, conforme lo especificado en la tabla 1

1 Ley N°. 1168, Ley de Reforma a la Ley N°. 769, Ley de Fomento y Regulación de las Microfinanzas, Resolución N°. CD-CONAMI-030-01DIC21-2023, aprobada el 21 de diciembre de 2023.
2 Artículo 44.-Medios y forma para la difusión de los costos del crédito

 ServiCrédito S.A. !!! Te resuelve !!!	SERVI CREDITO S.A.	Código: T-TICYGL-001
		Versión: 001
Tarifario de tasa de interés, comisiones y gastos legales		Página 4 de 5

3. Tasa de interés moratoria:

Sera una cuarta parte del interés corriente pactado, el cual se aplicará únicamente sobre el saldo de principal de la cuota vencida.

4. Deslizamiento de la moneda:

De acuerdo con lo establecido por el Banco Central de Nicaragua.

5. Gasto por recuperación de crédito en mora:

SERVICREDITO S.A cobrará gastos a los clientes que presentan atrasos en sus pagos de las cuotas pactadas de acuerdo con el rango y porcentajes siguientes

TABLA DE COBRANZA POR DÍAS MORA				
No.	Rango	% a cobrar	Monto mínimo	Tipo de cobranza
1	De 0-15 días	10%	C\$350.00	Administrativa
2	De 16-30 días	10%	C\$350.00	Administrativa
3	De 31-60 días	10%	C\$350.00	Administrativa
4	De 61-90 días	10%	C\$350.00	Administrativa/Pre-judicial
5	Mayor a 90 días	10%	C\$350.00	Pre-judicial/Judicial

Tabla 1

IV. GASTOS Y CARGOS CONEXOS

1. Los gastos legales por desembolsos de crédito son:

a. Gastos legales por formalización de créditos

Tipo de Contrato	Costos en córdobas al Tipo de Cambio Oficial del BCN				
	Monto de Desembolso en Córdobas hasta				
	5,000 a 10,000	De 10,001 a 36,000	De 36,001 a 100,000	De 100,001 a 366,000	De 366,001 a 950,000
Contratos privados con garantía mobiliaria	250.00	700.00	1,000	1,800	2,200
Contratos en escritura pública con garantía mobiliaria	N/A	N/A	1,200	2,000	2,500
Contratos en escritura pública con garantía hipotecaria	N/A	N/A	N/A	2,000	2,500
Pagaré a la orden	N/A	N/A	700	900	1,100

Tabla 2

b. Otros costos o gastos.

		Otros Costos/Gastos
No.	Descripción	Moneda
1	El costo por legalización de cualquier adendum al contrato original se registrá por lo establecido en la tabla anterior, excepto la prórroga.	Tabla anterior
2	Adendum por prórrogas a contratos de mutuo	C\$360.00
3	Declaración notarial a ser deducida del desembolso	C\$200.00.
4	Inscripción de hipotecas: 1% sobre el monto del contrato (deducido al momento del desembolso).	1%
5	Inscripción de escritura de reestructuración o refinanciamiento en contrato de mutuo hipotecario: según lo establezca el Registro Público de la Propiedad.	Según Registro de la Propiedad
6	Inscripción de garantías mobiliarias: según lo establezca el Registro Público de la Propiedad.	Según Registro de la Propiedad
7	Reposición de Cronograma de Pagos	C\$200.00
8	Reposición de Cheque de Desembolso	C\$350.00
9	Estado de Cuenta adicional	C\$200.00
10	Constancia de Cancelación de Crédito	C\$300.00
11	Reposición de documentos (contratos, escrituras, resumen informativo, etc.): Por hoja impresa	C\$10.00
12	Escritura de cancelación de garantía hipotecaria	C\$750.00
13	Constancia de liberación de prenda:	C\$250,00
14	Permisos de Salida de Bienes Pignorados	C\$350.00

